

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante



550.000€






Gut gelegene Villa in Beniarbeig, in einer ruhigen Gegend mit herrlichem Blick auf die Berge. Diese Villa besteht aus zwei Etagen: Das Erdgeschoss ist unterteilt in eine geschlossene Garage mit ausreichend Parkplätzen, eine Werkstatt, eine Waschküche, ein Badezimmer und ein sehr gut genutztes Schlafzimmer. Es bietet die Möglichkeit, eine separate Gästewohnung zu werden. Das Erdgeschoss ist durch eine Innentreppe mit dem ersten Stock verbunden, die durch eine Tür getrennt ist. Die erste Etage, die der Hauptwohnraum ist, besteht aus einem Flur, einem Wohn-/Esszimmer, einer Küche (mit direktem Zugang zur geräumigen Poolterrasse), 2 separaten Bädern und 3 Schlafzimmern mit jeweils Einbauschränken. Vom Wohnzimmer aus, Sie haben direkten Zugang zu einer schönen überdachten Naya, die zur Hauptterrasse führt, wo sich ein schöner privater Pool befindet.

Diese Immobilie ist ein wenig reformbedürftig, hat aber großes Potenzial. Auf der Rückseite des Anwesens befindet sich ein kleiner Garten mit Obstbäumen und auf der Vorderseite ist der Garten sehr gepflegt und mit pflegeleichten mediterranen Pflanzen .

Es gibt auch Außenparkplätze für ein großes Wohnmobil und mehrere Autos. Der Zugang zum Grundstück erfolgt über ein automatisches Tor und ist komplett eingezäunt. Diese Villa muss man gesehen haben, um ihr großes Potenzial und ihre Lage zu erkennen.

 4 Schlafzimmer  
 1.486m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 229m<sup>2</sup> Baugröße