

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in San Fulgencio, Alicante

224.900€



**NEUBAU-BUNGALOW-APPARTEMENTS MIT 2 ODER 3 SCHLAFZIMMERN IN SAN FULGENCIO – COSTA BLANCA SÜD**  
 In einer ruhigen Wohngegend von San Fulgencio entsteht eine neue Wohnanlage mit 34 stilvollen Bungalowwohnungen, aufgeteilt in Erdgeschoss- und Dachgeschossbungalows. Dieses Projekt kombiniert modernen Komfort mit hochwertiger Ausstattung und einer idealen Lage, nur 10 Autominuten von den Stränden von Guardamar del Segura entfernt.

**IN DIESEM PROJEKT VERFÜGBARE HAUSARTEN:**

Bungalows im Erdgeschoss und Dachgeschoss mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern: Diese Häuser verfügen über eine bebaute Fläche von 63,5 m<sup>2</sup>, mit Terrassen von 17,20 m<sup>2</sup> bis 68,20 m<sup>2</sup>.

Erdgeschoss-Bungalows mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern: Diese Häuser verfügen über 87 m<sup>2</sup> bebaute Fläche und eine Terrasse von 45,80 m<sup>2</sup>.

Bungalows im Dachgeschoss mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern: Diese verfügen über eine großzügige Wohnfläche von 92 m<sup>2</sup> und eine weitläufige Terrasse von 114 m<sup>2</sup>.

**Ausstattung und Einrichtungen:** Jedes Haus ist mit hochwertigen Küchenmöbeln, einer Arbeitsplatte aus Silestone oder ähnlichem, einer Edelstahlspüle und einer Dunstabzugshaube ausgestattet. Die Badezimmer sind mit Sanitärkeramik von ROCA oder gleichwertigem ausgestattet und verfügen über eine ebenerdige Dusche mit durchgehendem Boden, wandmontierte Toiletten, Badezimmermöbel mit Spiegel und Duschwände aus Glas.

Die Häuser verfügen über elektrische Rollläden an den Fenstern und Schiebetüren der Schlafzimmer (nicht an anderen Fenstern), LED-Beleuchtung innen und außen, Doppelverglasung mit thermischer Trennung und einen 150-Liter-Elektroboiler. Außerdem ist eine Vorinstallation für eine Klimaanlage über Kanäle vorhanden.

**Gemeinsam genutzte Einrichtungen und Umgebung:** Den Bewohnern steht ein wunderschön angelegter, 85 m<sup>2</sup> großer mediterraner Gemeinschaftspool zur Verfügung. Zu jedem Haus gehört außerdem ein privater Parkplatz auf dem Grundstück.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 63m<sup>2</sup> Baugröße