

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Xaló/Jalón, Alicante

499.000€







Schöne Villa zum Verkauf in einer sehr begehrten Urbanisation mit herrlichem Blick auf die Berge und das Tal.

Diese Villa besteht aus zwei Etagen, die über eine Treppe, eine Rampe und einen Aufzug erreichbar sind.

Das Erdgeschoss ist wie folgt aufgeteilt: Flur, Küche, Bad, großer Abstellraum, sehr schönes Wohnzimmer mit genügend Platz für eine Wohnung für Freunde und Familie, derzeit als Bastelraum genutzt. Diese grenzt direkt an den Pool. Die erste Etage besteht aus einer Küche, einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit herrlicher Aussicht, 3 Doppelzimmern und zwei Bädern, von denen eines en suite ist. Draußen gibt es eine schöne Außenterrasse mit abnehmbarem Dach und spektakulärem Blick auf das Tal, Ideal für Winter und Sommer. Die Naya ist direkt mit der Küche verbunden. Es bietet auch ausreichend Platz für einen Grill. Von hier aus können Sie auch den Aufzug nehmen. Die Villa ist von einem sehr gepflegten Garten mit mehreren Terrassen umgeben, um die schöne Aussicht und schattige Bereiche zu genießen. Das Haus ist behindertengerecht ausgestattet (große Türen, Aufzug, Rampen usw.). Es verfügt auch über einen überdachten Parkplatz für zwei Autos. Dieser Ort ist ein Muss und ideal um das ganze Jahr über zu leben.

Jalón liegt weniger als 5 Fahrminuten und 15 Gehminuten entfernt.

 4 Schlafzimmer  
 600m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 188m<sup>2</sup> Baugröße