





## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

499.000€



Villa mit fantastischer Aussicht zum Verkauf in Orba (Costa Blanca). Die Villa besteht aus zwei Etagen mit folgender aufteilung. Das Obergeschoss verteilt sich auf eine Eingangshalle mit Einbauschränken, 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Badezimmer. Das Erdgeschoss besteht aus Wohn-/Esszimmer, separater Küche, Gäste-WC, überdachter Terrasse, 2 Schlafzimmern mit Einbauschränken und einem Badezimmer. Im Haus gibt es auch Extras wie 5,6Kw Photovoltaik, Klimaanlage, Ölheizung, Pelletkamin, Grill, TV/Sat, Doppelverglasung, Alarmanlage, ADSL Glasfaser möglich, Waschküche, Garage für ein Auto, 8x4 Swimmingpool und Außendusche. Diese Villa verfügt bereits über eine Touristenlizenz. Das Anwesen befindet sich ganz in der Nähe aller Dienstleistungen wie Supermarkt und Restaurants. Die nächsten Strände sind 15 Minuten entfernt. Das größte Einkaufszentrum in der Umgebung befindet sich in Ondara ca. 10 Autominuten entfernt, ebenso wie die Autobahn nach Valencia (1h) und Alicante (1h). Diese Immobilie eignet sich entweder als Ferienhaus, zur Ferienvermietung oder zum dauerhaften Wohnen.

 5 Schlafzimmer  
 637m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 225m<sup>2</sup> Baugröße