

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

490.000€



Villa mit Pool zum Verkauf in Orba (Costa Blanca). Die Villa besteht aus zwei Etagen mit folgender Aufteilung. Das Erdgeschoss ist in zwei Schlafzimmer aufgeteilt, eines davon mit Bad en suite und Ankleidezimmer und das andere verfügt über ein eingebautes Arbeitszimmer (von hier aus könnten 2 Zimmer herauskommen), ein drittes ist derzeit für ein separates Esszimmer vorgesehen, könnte aber in Zukunft ein viertes Schlafzimmer sein, ein Wohnzimmer mit Kamin, Eine Küche mit Büro, ein Badezimmer und ein Raum für die Wäscherei. Die zweite Etage besteht aus einem Schlafzimmer mit Bad. Im Haus gibt es auch Extras wie Klimaanlage, Gasheizung, Kamin, Waschküche, Grill, Doppelverglasung, Parkplatz für zwei Autos, 2 Garagen für jeweils ein Auto, Außendusche und einen Pool von 10 x 5 m. Die Unterkunft befindet sich ganz in der Nähe aller Dienstleistungen wie Supermarkt und Restaurants. Die nächsten Strände sind 20 Minuten entfernt. Das größte Einkaufszentrum der Gegend befindet sich in Ondara ca. 10 Autominuten entfernt, ebenso wie die Autobahn nach Valencia (1h) und Alicante (1h). Diese Immobilie ist ideal als Ferienhaus oder für dauerhaftes Wohnen.

 3 Schlafzimmer  
 2.545m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 225m<sup>2</sup> Baugröße