

## 6 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Urcal, Almería

69.950€



Entdecken Sie den Charme dieser zweistöckigen Doppelhaushälfte in dem malerischen Dorf Urcal. Durch die perfekte Lage sind Sie nur wenige Minuten von den wichtigsten Einrichtungen entfernt, darunter drei Café-Bars, ein Gesundheitszentrum, eine Apotheke und eine Schule, die alle in nur 10 Minuten mit dem Auto von Huerca Overa aus zu erreichen sind. Diese erstklassige Lage sorgt für ein pulsierendes Gemeinschaftsleben und gleichzeitig für eine ruhige Atmosphäre.

Mit einem 295 m<sup>2</sup> großen Grundstück und einer bebauten Gesamtfläche von 340 m<sup>2</sup> ist diese Immobilie ideal für Familien, die Platz und Komfort suchen. Im Erdgeschoss befinden sich eine einladende Eingangshalle, zwei geräumige Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Badezimmer, ergänzt durch einen Innenhof mit mehreren vielseitig nutzbaren Räumen, die auf Ihre persönliche Note warten. Im ersten Stock gibt es eine große Eingangshalle und vier weitere Schlafzimmer, die ausreichend Platz für alle bieten.

Das Haus ist zwar renovierungsbedürftig, aber bewohnbar und bereit, es zu Ihrem Eigentum zu machen. Wasser- und Stromanschluss sind bereits vorhanden, so dass Sie sofort einziehen und mit der Planung Ihrer Verbesserungen in Ihrem eigenen Tempo beginnen können.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, in eine Immobilie mit unglaublichem Potenzial an einem begehrten Standort zu investieren. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

🛏 6 Schlafzimmer  
📏 295m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 1 Bad

🏠 340m<sup>2</sup> Baugröße