

## Handelsimmobilie zu verkaufen in Mijas Costa, Málaga

249.000€



105m<sup>2</sup> Handelsprämissen in La Cala Hills – Prime Location

Kürzlich renoviert und bereit, Ihr neues Geschäft zu beherbergen, ist dieser Gewerberaum ideal in einem hochraffic Bereich mit einer Mischung aus Wohn- und Gewerbeimmobilien gelegen.

Strategisch auf einer Hauptstraße gelegen, direkt vor einer Schule, profitieren die Räumlichkeiten von ausgezeichneter Sichtbarkeit und Fußverkehr. Einer der wichtigsten Vorteile ist der reichliche Parkplatz in der Umgebung zur Verfügung, um einen einfachen Zugang für Kunden zu gewährleisten.

Darüber hinaus ist ein neues Entwicklungsprojekt gerade auf der Straße unterwegs, das neue Wohnimmobilien und einen Golfplatz in die Nachbarschaft bringt und das Geschäftspotenzial weiter verbessert.


Das Anwesen verfügt über eine geräumige Frontage und bietet eine hervorragende Belichtung für Werbung und Markensicht.

Für diejenigen, die ein Restaurant etablieren möchten, sind die Räumlichkeiten mit vorinstallierten Extraktionsrohren ausgestattet – nur der Hauptextraktoranschluss ist erforderlich.

Verpassen Sie diese hervorragende Geschäftsmöglichkeit nicht! Kontaktieren Sie uns heute für weitere Informationen oder eine Anzeige.

 0 Schlafzimmer

 1 Bad

 117m<sup>2</sup> Baugröße