

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante



239.000€

Diese schöne Erdgeschosswohnung in der Wohnanlage Amanecer VI - Sunrise VI in Orihuela Costa bietet einen komfortablen und praktischen Wohnraum. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer und ist damit ideal für eine kleine Familie, ein Ferienhaus oder eine Kapitalanlage. Die offene Küche geht nahtlos in den Wohnbereich über und schafft eine helle und luftige Atmosphäre. Die Wohnung ist insgesamt in gutem Zustand und wird voll möbliert übergeben, einschließlich aller Haushaltsgeräte – alles, was Sie auf den Bildern sehen, bleibt erhalten.

Eines seiner herausragenden Merkmale ist, dass das Anwesen über eine Touristenlizenz verfügt, was es zu einer fantastischen Gelegenheit für Kurzzeitmieten und Ferienvermietungen macht.

Das Anwesen verfügt über eine eingebaute Klimaanlage für ganzjährigen Komfort und ist mit elektrischen Rollläden für zusätzlichen Komfort und Sicherheit ausgestattet. Es umfasst auch eine private Garage mit zwei Stellplätzen und einem Abstellraum in der Garage. Der Gemeinschaftspool und die Terrasse sind der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen des mediterranen Lebensstils.

Dieses Haus liegt nur 5 km vom Strand und den Annehmlichkeiten, 10 km vom nächsten Golfplatz und 45 km vom Flughafen entfernt und bietet somit eine hervorragende Erreichbarkeit aller wichtigen Annehmlichkeiten. Egal, ob Sie ein dauerhaftes Zuhause oder einen Ferienort suchen, diese Wohnung ist eine fantastische Wahl.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 78m<sup>2</sup> Baugröße