



## 7 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Tarifa, Cádiz


840.000€



Wunderschönes, küstennahes Grundstück mit 1.227 m<sup>2</sup> und 305 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie 4 Villen, nur 1 km vom Strand von Bolonia und 20 km von der symbolträchtigen Stadt Tarifa an der Costa de la Luz in Cádiz in Andalusien, Spanien, entfernt. Neben der Hauptvilla mit zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern gibt es drei Apartments mit einem Schlafzimmer und eine weitere Gästeunterkunft mit zwei Schlafzimmern zur Ferienvermietung. Alle Unterkünfte haben eine Veranda, ein Wohnzimmer, eine Küche, private Badezimmer und Klimaanlage. Das großzügige Grundstück verfügt über einen Parkplatz, einen Garten, eine Waschküche, 2 Abstellräume, eine 9 m<sup>3</sup> große Zisterne und einen Bereich mit einem Obstgarten und Obstbäumen. Obwohl es eine ländliche Gegend ist, gibt es Leitungswasser und Abwasser sowie Geschäfte und Restaurants in der Nähe. Das einst isolierte Fischer- und Bauerndorf hat sich im letzten Jahrzehnt zu einem beliebten Winter- und Sommertouristenziel entwickelt. Es ist eine unberührte Naturlandschaft mit Reit-, Wander- und Kletterrouten und ein Muss für Surfliebhaber. Die Immobilien sind praktisch verteilt und für komfortables Wohnen und die Erzielung von Einnahmen durch die 4 Ferienwohnungen oder das Einladen von Freunden und Familie vorbereitet.

 7 Schlafzimmer  
 1.227m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 6 Badezimmer

 308m<sup>2</sup> Baugröße