

8 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Cala Portinax, Ibiza

2.795.000€



Charmantes Anwesen mit zwei Wohneinheiten und Studio – nur wenige Gehminuten vom Strand Cala Vadella

Dieses mediterrane Anwesen an der begehrten Südwestküste Ibizas vereint stilvolles Design, Privatsphäre und eine ideale Lage – nur wenige Schritte vom traumhaften Sandstrand der Cala Vadella entfernt. Auf einem ca. 650 m² großen Grundstück bietet die Immobilie insgesamt ca. 390 m² bebaute Fläche und ca. 260 m² Wohnfläche, aufgeteilt in zwei separate Wohneinheiten sowie ein Studio-Apartment im Dachgeschoss.

Die Immobilie überzeugt mit einer perfekten Mischung aus traditionellem Ibiza-Charme und modernen Annehmlichkeiten. Die hellen Räume, natürlichen Materialien und geschmackvolle Einrichtung schaffen eine entspannte, einladende Atmosphäre – ideal für Familien, als Investmentobjekt oder für die Ferienvermietung.
Wohnung 1


Mit einer Wohnfläche von ca. 100 m² verfügt diese Einheit über drei großzügige Schlafzimmer – optional kann ein viertes, zusätzliches Schlafzimmer mit eigenem Bad en-suite ergänzt werden. Alle Schlafzimmer sind mit stilvollen en-suite Duscbädern ausgestattet. Der offene Wohn- und Essbereich mit moderner Küche bildet das Herzstück der Wohnung. Große Fenster und direkter Zugang zu Poolterrasse und Patio lassen viel Licht und mediterranes Lebensgefühl einziehen.

Wohnung 2

Diese Wohneinheit bietet auf ca. 110 m² vier Schlafzimmer, drei Badezimmer sowie einen großzügigen Wohn-/Essbereich mit offener Küche und gemütlichem Kamin. Der Außenbereich umfasst einen privaten Pool, eine Terrasse mit BBQ Bereich, Außendusche und eine Dachterrasse mit traumhaftem Meerblick – ideal um die Sonnenuntergänge

 8 Schlafzimmer

 7 Badezimmer

 390m² Baugröße

 650m² Grundstücksgröße