

## 5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Marbella, Málaga

2.750.000€



Elegantes Eckreihenhaus mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz und das Mittelmeer im Herzen von Nueva Andalucía.

Dieses beeindruckende Haus mit 5 Schlafzimmern und 4,5 Bädern befindet sich in einer exklusiven, gesicherten Wohnanlage direkt am renommierten Aloha Golfplatz. Es vereint Luxus, Komfort und zeitlose mediterrane Eleganz. Mit einer bebauten Fläche von 430 m<sup>2</sup> und 220 m<sup>2</sup> hochwertig gestalteten Innenräumen ist diese Villa perfekt für alle, die einen gehobenen Lebensstil in einer der begehrtesten Lagen Marbellas suchen.

Die Immobilie besticht durch erstklassige Ausstattungen und großzügige, lichtdurchflutete Wohnbereiche, die sich zu weitläufigen Terrassen öffnen – ideal, um den atemberaubenden Blick auf den Golfplatz und das Meer zu genießen. Die moderne, voll ausgestattete Küche fügt sich harmonisch in den Ess- und Wohnbereich ein und schafft eine einladende Atmosphäre für geselliges Beisammensein.

Die geräumigen Schlafzimmer umfassen eine luxuriöse Master-Suite mit privater Terrasse, Ankleidebereich und einem eleganten Spa-ähnlichen Badezimmer. Zusätzliche Gästesuiten bieten viel Platz für Familie und Freunde.

Im Außenbereich erwartet Sie eine private Oase mit beheiztem Pool und stilvoll gestalteten Terrassen und Gartenbereichen – perfekt für entspannte Stunden das ganze Jahr über. Zudem verfügt das Haus über Fußbodenheizung, Klimaanlage und einen gesicherten privaten Parkplatz.

Nur wenige Minuten von erstklassigen Golfplätzen, Gourmet-Restaurants, Puerto Banús und den goldenen Stränden Marbellas entfernt, ist diese Immobilie eine seltene Gelegenheit, ein exklusives Zuhause in einer prestigeträchtigen

 5 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 4 Badezimmer

 430m<sup>2</sup> Baugröße