



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

389.900€



### NEU GEBAUTE VILLEN IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Neu gebaute moderne Villen in der Nähe des Zentrums von San Pedro del Pinatar.

Villen bauen über 2 Etagen, verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, offene Küche mit dem Wohnbereich, Einbauschränke, privater Garten mit dem Pool und Off-Road-Parkplatz, private Sonnenterrasse.

Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zur Terrasse und zum Pool.

Die Villen sind mit vorinstallierter Klimaanlage, LED-Beleuchtung, motorisierten Jalousien, Haushaltsgeräten, Gegensprechanlage, athermischen Warmwassersystem und privatem Pool ausgestattet.

In der Nähe finden Sie Supermärkte, Restaurants, Geschäfte und Apotheken. Innerhalb einer kurzen Autofahrt erreichen Sie mehrere Golfplätze oder das Einkaufszentrum Dos Mares. Der schöne Strand von Lo Pagan ist nur wenige Minuten entfernt.

Die privilegierte Lage von San Pedro del Pinatar am Mar Menor und an der Mittelmeerküste zieht alle an, die sich für Segeln und Wassersport interessieren, denn hier gibt es Anlegestellen und Segelclubs, während die Strände und natürlichen Schlammbecken diejenigen anziehen, die Sonne, Meer und Sand suchen.

San Pedro del Pinatar hat eine etablierte Gemeinde und bietet ein ausgezeichnetes Angebot an Aktivitäten, darunter ein überdachtes Schwimmbad und Sportanlagen sowie ein ganzjähriges Programm an sozialen Aktivitäten in der

🛏 3 Schlafzimmer  
📏 155m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 3 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 143m<sup>2</sup> Baugröße