

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Oliva, Cádiz

1.120.000€



Die im Bau befindliche Villa in Oliva befindet sich direkt am Strand von Rabdells. Jeder Aspekt dieser mediterranen Villa ist von höchster Qualität: vom Design und den Baumaterialien bis hin zu den Oberflächen und der Beleuchtung. Seine Lage bietet einen unschlagbaren Blick auf das Meer mit absoluter Privatsphäre.

Der Strand von Rabdells ist ein Naturstrand mit kristallklarem und feinem Wasser, der fast unberührt ist und sich durch seinen besonderen Charme auszeichnet, da er inmitten der Natur in einer abgelegenen Umgebung liegt. Bei der Villa handelt es sich um ein Einfamilienhausprojekt auf einem Grundstück von 462 m<sup>2</sup>, das sich in der ersten Reihe des Meeres befindet.



Der Entwurf umfasst ein Souteroterrain, bestehend aus zwei Schlafzimmern mit Bädern, einer Suite, einem Ankleidezimmer, einem Wohn-Esszimmer, einer Küche, einer Toilette, einer Waschküche und einer Terrasse.



Im Erdgeschoss befinden sich das Wohn-Esszimmer, die Küche, ein Schlafzimmer mit Bad, eine Suite, ein Ankleidezimmer, ein WC und eine Terrasse.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit Bad, eine Suite, ein Ankleidezimmer und eine Terrasse.

Darüber hinaus wird die Villa über einen 32 m<sup>2</sup> großen Swimmingpool und zwei Holzpergolen verfügen - eine auf der Terrasse und eine zum Parken.

Die Qualitäten sind erstklassig.

 4 Schlafzimmer  
 462m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 5 Badezimmer  
 Schwimmbad

 262m<sup>2</sup> Baugröße