

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

500.000€



Diese traditionelle spanische Villa befindet sich auf einem 1612 m<sup>2</sup> großen Grundstück an der Südflanke des Montgó. Die Villa ist über eine Etage verteilt. Sie betreten eine verglaste Naya mit einem angrenzenden Büroraum. Die Naya ist mit einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit Kamin und einer offenen Küche verbunden. Außerdem gibt es drei Doppelschlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, ein separates Bad und eine große Waschküche. Die Villa verfügt außerdem über eine Garage und einen Carport sowie reichlich zusätzlichen Parkraum. Vor der Villa, die nach Süden ausgerichtet ist, befindet sich der beheizte Swimmingpool mit Sonnenterrasse, der von einem reifen, mediterranen Garten umgeben ist und absolute Privatsphäre bietet. Es gibt auch ein Außenbad und eine Außendusche. Ein paar Stufen weiter unten befindet sich ein weiterer großer flacher Garten von ca. 265m<sup>2</sup> mit mehreren Palmen und Obstbäumen. An der Nordseite der Villa befinden sich ein weiteres Gartenhaus und ein Abstellraum. Außerdem gibt es einen zweiten Abstellraum auf dem Dach, der über eine Außentreppe erreichbar ist. Die Villa liegt nur 5 Autominuten vom historischen Zentrum von Jávea entfernt, wo Sie alle Einrichtungen finden, und 10 Minuten vom Strand und dem Hafen.

 3 Schlafzimmer  
 1.612m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 198m<sup>2</sup> Baugröße