



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Monforte del Cid, Alicante



1.755.000€



LUXUSVILLA AM GOLFPLATZ FONT DEL LLOP~~Bei dieser Villa handelt es sich um ein atemberaubendes Luxusanwesen mit einer bebauten Fläche von 209 m<sup>2</sup> auf einem 900 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Seine Südwestausrichtung garantiert den ganzen Tag über hervorragendes Licht und bietet einen Panoramablick auf den Golfplatz und die Berge. Nur 1.900 Meter vom Strand entfernt, vereint diese Villa Exklusivität, Komfort und modernes architektonisches Design.~~Das Haus erstreckt sich über zwei Ebenen und verfügt über ein einzigartiges und anspruchsvolles Design. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit großen Fenstern, die eine ungehinderte Aussicht und direkten Zugang zum Garten bieten. Die offene Küche im Inselstil ist komplett ausgestattet. Das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad bietet einen privilegierten Blick auf den Golfplatz. Darüber hinaus verfügt das Erdgeschoss über zwei weitere Schlafzimmer und ein zweites komplettes Badezimmer.~~Im Obergeschoss befindet sich ein zweites Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank, das auch als Büro oder Arbeitszimmer genutzt werden kann. Von dieser Ebene aus haben Sie Zugang zu zwei großen Terrassen mit spektakulärer Aussicht. Die untere Terrasse, die durch große Schiebefenster mit dem Wohnzimmer verbunden ist, verfügt über einen separaten Grillbereich, der ideal ist, um die Natur zu genießen.~~Zur Villa gehört eine große Tiefgarage mit Platz für drei Fahrzeuge. Draußen ergänzt ein perfekt angelegter privater Garten einen großen privaten Pool mit direktem Zugang zum Golfplatz.~~Zu seinen Merkmalen gehören hochwertige Oberflächen, Böden aus Porzellanfliesen, Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke, hohe Decken und eine Video-Gegensprechanlage. Die Anlage, in der es sich befindet, bietet außerdem einen Gemeinschaftspool, Parks und Supermärkte in der Nähe und garantiert so eine komfortable und exklusive Umgebung.~~Wichtige Entfernungen:~Strand: 19 km.~Flughafen Alicante: 23,6 km.~Golfplatz Font del Llop: 50 Meter.~~Für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte. Preise vorbehaltlich Verfügbarkeit.~~Carmen Ulloa Immobilien – Ausgezeichnete Immobilien. Exzellenter Service.~~Professioneller Immobilienmakler: Nummer 692~Register der Immobilienmakler der Valencianischen Gemeinschaft:

 Virtuelle Tour ansehen  
 209m<sup>2</sup> Baugröße

 4 Schlafzimmer  
 900m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad