

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Marbella, Málaga

2.045.000€



Dieses beeindruckende Dorf der Neubau ist in der begehrten Stadt Marbella, Málaga, bietet eine perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und strategische Lage. Mit einem modernen und eleganten Design verfügt diese Unterkunft über 4 große Zimmer und 5 Bäder, ideal für Familien oder diejenigen, die einen geräumigen und funktionalen Raum suchen.

Das Dorf hat eine gebaute Fläche von 264,44 m<sup>2</sup>, von denen 213,48 m<sup>2</sup> dem Innenraum entsprechen. Es hat auch eine große 129,82 m<sup>2</sup> Terrasse, perfekt für das mediterrane Klima und spektakuläre Meerblick, Garten und Pool. Die Unterkunft ist Teil einer geschlossenen Gemeinschaft, die einen Pool und einen Gemeinschaftsgarten umfasst, um Privatsphäre und Sicherheit zu gewährleisten. Es verfügt auch über eine private Garage, die ein zusätzliches Maß an Komfort.

Zu den herausragenden Merkmalen dieses Dorfes gehören eine breite Palette von Dienstleistungen wie Geschäfte, Restaurants, Schulen, Golfplätze, Hafen und Strand. Darüber hinaus ist es mit modernen Annehmlichkeiten wie Aufzug, Alarm, Fitnessraum, Sauna, SPA und einem Co-Working-Raum ausgestattet, ideal für diejenigen, die von zu Hause arbeiten. Die Unterkunft verfügt auch über einen Balkon und gemütlich gestaltete Bereiche wie ein Esszimmer, ein Wohnzimmer und einen Grillplatz.

Das Design dieser Villa wurde sorgfältig entworfen, um einen exklusiven Lebensstil zu bieten. Von seiner privilegierten Lage in der Nähe der öffentlichen Verkehrsmittel und den Hauptattraktionen von Marbella bis zu seiner hochwertigen Konstruktion und innovativen Eigenschaften ist diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die eine Luxusvilla an der Costa do Sol suchen.

 4 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 5 Badezimmer

 264m<sup>2</sup> Baugröße