Spain Property Portal

Handelsimmobilie zu verkaufen in Vera, Almería

89.800€

Anpassungsfähige Lagerhalle mit Grundstück zu verkaufen in Vera Pueblo, Almería, Andalusien.

Vielseitiges Lagerhaus mit ausgezeichnetem Potenzial, am Rande von Vera Pueblo, Almería, gelegen. Auf einem 240 m² großen Grundstück gelegen, bietet diese geräumige 122 m² große Immobilie zwei Etagen und ein nicht befahrbares Dach. Das Gebäude ist außen fertiggestellt und innen offen gestaltet und bietet dank seiner Klassifizierung als Industriegebiet flexible Nutzungsmöglichkeiten, von Geschäftsräumen bis hin zu einem stilvollen Büro oder sogar Ferienwohnungen.

Bei der Gestaltung des Objekts wurde auf Komfort und Anpassungsfähigkeit geachtet. Die helle, offene Raumaufteilung ermöglicht es Ihnen, die Innenräume ganz nach Ihren Wünschen zu gestalten. Mit hochwertigem weißem Verputz, lackierten Türen und Fenstern bietet das Lagerhaus ein sauberes und modernes Äußeres, das jede Gestaltungsidee ergänzt. Die geräumigen Doppelböden bieten viel Platz für Ihre professionellen oder privaten Projekte. Es besteht die Möglichkeit, das Lagerhaus nebenan zu erwerben, das ebenfalls zum Verkauf steht. Dies würde eine bebaute Fläche von 244 m2 zwischen den beiden Lagerhäusern und eine Grundstücksfläche von 440 m2 ergeben (siehe unsere Ref. ME2993).

Bei dieser gut gelegenen Immobilie trifft Bequemlichkeit auf Zweckmäßigkeit. Das Lagerhaus befindet sich nur wenige Minuten von den wichtigsten Einrichtungen wie Supermärkten, Tankstellen, Banken und Schulen entfernt und liegt auch in der Nähe der wichtigsten Verkehrsverbindungen. Die Immobilie bietet einen weiten Blick auf das Meer und ist strategisch günstig gelegen, um die Annehmlichkeiten von Vera Pueblo leicht zu erreichen. Ob für Unternehmen oder für die Entwicklung, dies ist eine fantastische Gelegenheit, einen vielseitigen Raum in einer erstklassigen Lage zu sichern.

- 0 Schlafzimmer
- 0 Badezimmer
- 122m² Baugröße
- 240m² Grundstücksgröße