

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Baños y Mendigo, Murcia

889.759€



Willkommen im Haus Ihrer Träume! Dies ist eine rustikale Villa im mediterranen Stil auf einem der luxuriösesten Golfplätze im Südosten Spaniens. Ein Zuhause, das in jeder Ecke Wärme und Behaglichkeit ausstrahlt! Diese fantastische Villa, die mit Liebe und Sorgfalt von einem der renommiertesten Bauunternehmen der Gegend erbaut wurde, bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis. Von dem Moment an, in dem Sie die Schwelle überschreiten, werden Sie die Magie eines Zuhauses spüren, in dem jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde, um eine einladende und familiäre Atmosphäre zu schaffen. Dank der Eklage und der Außengestaltung durchflutet natürliches Licht jeden Raum. Das geräumige Wohnzimmer mit seinem Kamin, der warme Winterabende verspricht, wird zum Mittelpunkt des Zuhauses. Mit bis zu sechs Metern Deckenhöhe, die für ein unvergleichliches Großzügigkeits- und Entspannungsgefühl sorgen. Die separate Küche mit Zugang zu einer Außenterrasse und großer Speisekammer sorgt für Licht und Frische und lädt zum Zubereiten köstlicher Rezepte und zum Teilen unvergesslicher Momente ein. Die Villa erstreckt sich vollständig auf einer Ebene auf Straßenniveau ohne Treppen oder architektonische Barrieren. Dieses Haus verfügt über fünf geräumige Schlafzimmer, die Ihrer Familie die Ruhe und Privatsphäre bieten, die sie verdient. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Ankleidezimmer und Badezimmer ist eine Oase der Ruhe. Eine zusätzliche Toilette sorgt für den Komfort aller. Aber die Magie endet hier nicht. Ein offen gestaltetes Spielzimmer mit direktem Zugang zum Poolbereich lädt dazu ein, der Fantasie freien Lauf zu lassen. Ein persönliches Fitnessstudio? Ein Heimkino für schöne Filmabende mit Freunden? Die Möglichkeiten sind endlos. Neben diesem Spielzimmer befindet sich eines der Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer, eine wahre Ecke zum Genießen. Dieses Haus ist mit 22 Solarmodulen ausgestattet, die das Haus die meiste Zeit des Jahres energieautark machen. Der Gartenbereich, der sich in vorderster Reihe zum Golfplatz befindet, bietet eine wunderschöne Aussicht auf eines der Löcher und einen Teich. Ein Ort, der dazu einlädt, die Ruhe zu genießen und Zeit mit Freunden zu verbringen. Im Garten befindet sich ein großer Swimmingpool, der an Ihren Sommertagen zweifellos für Abkühlung sorgt. Neben dem Pool haben wir einen Pavillon mit einem argentinischen Grill, der zweifellos im Mittelpunkt der Aufmerksamkeit bei Besuchern und

🏠 5 Schlafzimmer

🚿 4 Badezimmer

🏠 204m<sup>2</sup> Baugröße

📏 700m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad