

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in San Roque, Cádiz

640.000€

3-Zimmer-Wohnung penthouse mit herrlichem Blick auf den Golfplatz im San Roque Club, Sotogrande Alto, Cádiz.



Diese dreischlafzimmerige Wohnung penthouse verfügt über einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz und befindet sich in einer idyllischen Lage. Von dem Moment an, in dem Sie eintreten, werden Sie eine starke Verbindung zur Natur spüren, während Sie von atemberaubenden Aussichten auf den Golfplatz und seine Umgebung begrüßt werden.

Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, einen geräumigen Wohnbereich, eine voll ausgestattete Küche und einen Essbereich, der nahtlos in eine großzügige Terrasse übergeht. Die Terrasse bietet den perfekten Ort, um die malerischen Ausblicke auf den Golfplatz zu genießen und das Leben im Freien zu genießen.


Diese Wohnung ist nach höchsten Standards fertiggestellt, mit weitläufigen Fliesenböden, großen Fenstern zur Maximierung der Aussicht, einer voll ausgestatteten Küche mit modernen Geräten, stilvollen Beleuchtungskörpern in jedem Raum und Klimaanlage, unter anderen bemerkenswerten Merkmalen. Sie ist mit der effektivsten Wärme- und Schalldämmung ausgestattet, die auf dem Markt erhältlich ist, und bietet optimalen Komfort (Energiezertifikat: B).

Dieses sorgfältig gestaltete Wohnprojekt besteht aus 80 Apartments, aufgeteilt auf 10 dreistöckige Gebäude, die in drei Phasen organisiert sind und drei Gemeinschaftspools bieten. Jedes Gebäude enthält acht geräumige Apartments, die sich auf drei Ebenen verteilen: Erdgeschoss, mittlerer Stock und Penthouse. Einige der Apartments verfügen über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Im Preis inbegriffen ist ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum, der den Bewohnern Bequemlichkeit und

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 123m<sup>2</sup> Baugröße