

## 1 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

115.000€

Die Wohnung ist ideal gelegen, nur 10 Gehminuten vom Zentralstrand und nur 5 Minuten vom Herzen von Guardamar del Segura entfernt. Sie vereint modernen Komfort mit traditionellem Charme und bietet auf 60 m<sup>2</sup> ein stilvolles, zeitgemäßes Design. Der Ess- und Wohnbereich ist gemütlich und einladend und schafft eine warme, angenehme Atmosphäre. Zudem gibt es einen kleinen Balkon mit Südausrichtung, der ausreichend Platz für einen Frühstückstisch und Stühle bietet.


Die Küche ist elegant und komplett mit Elektrogeräten ausgestattet, darunter ein Cerankochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Kühlschrank und Gefrierschrank. Das Schlafzimmer und das Badezimmer bewahren den raffinierten und eleganten Stil der Wohnung. Das Schlafzimmer verfügt über ein brandneues, äußerst bequemes Kingsize-Bett, während das mit Marmor gestaltete Badezimmer eine Badewanne mit Dusche enthält.

Zur Wohnung gehört ein privater Abstellraum im Keller des Gebäudes, in dem sich die Waschmaschine und der Wäschetrockner befinden. In weniger als 10 Minuten zu Fuß erreichen Sie den beeindruckenden Strand El Moncayo mit feinem, goldenem Sand. Er liegt zwischen der Stadt und den Dünen im Süden. Im Sommer gibt es dort Strandbars, außerdem bietet der Strand von El Moncayo Rettungsschwimmer und Liegestühle zum Mieten. Alle Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Bars, Restaurants sowie die Parks Reina Sofía und Alfonso XIII mit ihrer vielfältigen Flora und Fauna sind bequem zu Fuß erreichbar.

Wenn Sie Komfort, Eleganz und eine erstklassige Lage suchen, ist diese Wohnung die perfekte Wahl für Ihren Aufenthalt. Der gesamte Wohnraum ist mit zentraler Klimaanlage/Heizung und drahtlosem Internetzugang ausgestattet. Die Wohnung wird voll möbliert und einzugsbereit verkauft. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung!

 1 Schlafzimmer

 1 Bad

 54m<sup>2</sup> Baugröße