

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

575.000€

Dieses wunderschön gestaltete Duplex mit zwei Schlafzimmern ist ideal gelegen, nur einen kurzen Spaziergang von La Plaza und dem berühmten Puerto Banús entfernt. Es kombiniert modernen Stil mit einer gemütlichen Atmosphäre und ist perfekt für Einzelpersonen, Paare oder kleine Familien, die ein Zuhause suchen, das zu verschiedenen Lebensstilen passt.



Im Inneren sorgt das offene Layout für einen nahtlosen Übergang zwischen Wohnzimmer, Essbereich und Küche und schafft so einen einladenden Raum zum Entspannen und geselligen Beisammensein. Große Fenster lassen viel natürliches Licht herein, während der Balkon einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet.

Im Obergeschoss bieten beide Schlafzimmer einen ruhigen Rückzugsort. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein geräumiges Layout mit eigenem Badezimmer, während das zweite Schlafzimmer vielseitig ist – ideal für Gäste, Familienmitglieder oder ein Home-Office.


Ein herausragendes Merkmal dieses Duplex ist die großzügige Terrasse, die perfekt ist, um Ihren morgendlichen Kaffee zu genießen oder am Abend zu entspannen, während Sie den Sonnenuntergang über dem Mittelmeer beobachten.

Das Leben in dieser begehrten Gemeinschaft bedeutet, dass Sie nur wenige Schritte von Puerto Banús entfernt sind, wo Sie erstklassige Restaurants, gehobenes Shopping und eine lebhaft Atmosphäre finden. Ob Sie nach Unterhaltung oder Ruhe suchen, dieses Zuhause bietet die perfekte Balance aus beidem.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine fantastische Immobilie in einer der begehrtesten Lagen an der Costa del Sol

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 100m<sup>2</sup> Baugröße