

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

599.000€

Großes einstöckiges Haus in einer der begehrtesten Gegenden von Ciudad Quesada.

Dieser gut geschnittene und geräumige Bungalow ist die perfekte Wahl für alle, die ein Familienhaus oder ein größeres Ferienhaus suchen.



Die Villa liegt auf einem Grundstück von 1030 m<sup>2</sup> und verfügt über vier Schlafzimmer und eine zusätzliche Gästesuite. Diese Immobilie befindet sich sowohl innen als auch außen in einem sehr guten Zustand und verfügt über viele zusätzliche Ausstattungsmerkmale wie Gaszentralheizung, Wärmedämmung (nicht oft in spanischen Immobilien zu finden) und Hohlwände (auch nicht oft in spanischen Immobilien zu finden). Das Haus wurde ursprünglich für Schweizer Käufer gebaut, die die Baustandards verbesserten.



Wenn Sie das Anwesen von der Straße aus betreten, erwartet Sie ein wunderschöner Außenbereich mit üppiger Bepflanzung, Landschaftsgestaltung (einschließlich eines Steingartens) und einem privaten Swimmingpool. Verschiedene Sitzgelegenheiten rund um das Haus sorgen dafür, dass Sie zu jeder Tageszeit Sonne oder Schatten finden.


Beim Betreten des Haupthauses finden Sie eine umlaufende verglaste Veranda, die die jetzigen Eigentümer das ganze Jahr über als Wohnzimmer nutzen. Dies ist ein wirklich schöner und vielseitiger Raum, der im Sommer geöffnet werden kann, um Luft hereinzulassen, oder geschlossen werden kann, um im Winter warm zu bleiben. Und weil es nach Süden ausgerichtet ist, ist es in den Wintermonaten sehr gemütlich.

Von hier aus gibt es zwei Eingänge zum Haus: den Haupteingang zum großen Raum und den zweiten zur Küche. Das Wohnzimmer ist dank der Südfenster und einem Oberlicht lichtdurchflutet. Die Küche im modernen Landhausstil ist durch eine Frühstückstheke vom Wohnzimmer getrennt. Von der Küche aus gelangt man durch eine Tür in einen praktischen Hauswirtschaftsraum und durch eine Hintertür in den Hinterhof.

Zurück im Inneren führt ein Torbogen vom Wohnzimmer in einen Flur, von dem aus Sie vier Schlafzimmer und das Familienbadezimmer finden.

 5 Schlafzimmer  
 1.038m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer  
 Schwimmbad

 211m<sup>2</sup> Baugröße