



## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Estepona, Málaga

**484.700€**

Exquisites, modernes Duplex-Apartment mit privatem Garten, drei Schlafzimmern und drei Bädern, gelegen in einer exklusiven, geschlossenen Wohnanlage an der Neuen Goldenen Meile. Off-Plan, voraussichtliche Fertigstellung 2026.



Dieses stilvolle Apartment besticht durch ein offenes Design, das die voll ausgestattete Küche harmonisch mit dem lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich verbindet. Von hier aus gelangt man direkt auf eine großzügige Terrasse mit Panoramablick.

Jedes Schlafzimmer verfügt über Einbauschränke, während die Hauptsuite mit einem luxuriösen en-suite Badezimmer hervorsteht. Zusätzlich bietet das Apartment einen praktischen Abstellraum und einen Tiefgaragenstellplatz für maximalen Komfort.


Die Wohnanlage zeichnet sich durch hochwertige Materialien, großzügige Innen- und Außenbereiche sowie ein nachhaltiges Konzept aus.

Den Bewohnern stehen erstklassige Einrichtungen zur Verfügung, die einen entspannten und angenehmen Lebensstil fördern. Dazu gehören ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, Sportbereiche, ein erfrischender Pool, üppige Gärten, malerische Spazierwege und ein einladender Social Club.

Das Apartment befindet sich in erstklassiger Lage an der Neuen Goldenen Meile, in der Nähe von Los Flamingos, nur wenige Minuten vom Meer entfernt und in unmittelbarer Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten wie Restaurants, internationalen Schulen und renommierten Golfplätzen. Puerto Banús und das charmante Zentrum von Estepona sind in nur 10 Autominuten erreichbar.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 132m<sup>2</sup> Baugröße