



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

799.000€



Schöne zentrale Villa mit Aussicht in Ciudad Quesada&#13;&#13;

Die Villa steht auf einem nach Süden ausgerichteten Grundstück von 800 m<sup>2</sup> und erstreckt sich über zwei Ebenen. Hat eine bebaute Gesamtfläche von 306,40 m<sup>2</sup>. Es besteht aus 4 Schlafzimmern, 3 Badezimmern (2 davon en-suite), einer Toilette, 2 Küchen (innen/außen), Wohnzimmer, Esszimmer, 2 überdachten Terrassen, einer offenen Terrasse, Abstellräumen, privatem Pool, Abstellraum Straßenparkplatz, Feuerstelle, Waschküche und Garten.&#13;&#13;

Im Erdgeschoss finden Sie eine offene Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und eine überdachte Terrasse.&#13;&#13;

Im ersten Stock finden Sie 2 Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank und direkten Zugang zu einer zweiten Terrasse mit spektakulärer Aussicht.&#13;&#13;

Die Villa ist mit Zentralheizung (Gas), Klimaanlage (warm/kalt), doppelt verglasten Fenstern (Sichtschutzglas), Moskitonetzen, Kamin (Holz), automatisch-elektrischem Tor ausgestattet und teilweise möbliert.&#13;&#13;

Außenbereich&#13;&#13;

Im wunderschönen Garten finden Sie eine Mischung aus Fliesen und verschiedenen Arten von Pflanzen/Bäumen, mit viel Platz für Sitzgelegenheiten im Freien und einem privaten Swimmingpool. Außerdem finden Sie dort eine Toilette, eine Außenküche mit 2 Grills (Gas/Holzkohle und Holz), einen Kühl-/Gefrierschrank, einen Weinkühlschrank und eine Bar. Sie finden auch einen Parkplatz abseits der Straße.

🏠 4 Schlafzimmer

📏 800m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer

✅ Schwimmbad

🏠 306m<sup>2</sup> Baugröße