




## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

310.000€

Penthaus. Dieses wunderschöne Penthouse befindet sich im modernen Komplex Oasis Beach XIII in der Nähe der schönen spanischen Stadt Guardamar del Segura und der natürlichen Seen. Der 2020 erbaute Komplex verfügt über einen Gemeinschaftsgarten mit einem 25 x 10 m großen Swimmingpool sowie ein Spa mit Fitnessraum und Sauna. Die Wohnung verfügt über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum in der unteren Garage. Der Komplex ist umzäunt und die Wohnung ist einem Video-Gegensprechsystem und einem Fensterschutz aus Stahl ausgestattet. Beim Betreten der Wohnung gelangen Sie über einen Flur zu einer sehr modernen, offenen und voll ausgestatteten Küche mit Frühstückstheke. Das geräumige und helle Wohn-Esszimmer ist klimatisiert. Die großen Schiebetüren führen Sie auf die überdachte Terrasse mit Blick auf den Pool und die Gärten. Sie haben zwei Doppelschlafzimmer, beide mit schöner Aussicht, Einbauschränken und unabhängiger Klimaanlage. Das Hauptschlafzimmer überblickt den Gemeinschaftsgarten und verfügt über ein großes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Ein zweites Badezimmer verfügt über eine ebenerdige Dusche. Die Wohnung ist mit einem sehr hohen Standard ausgestattet, voll möbliert und in sehr gutem (neuem) Zustand. Vom Balkon aus führt eine Treppe zum 68 m<sup>2</sup> großen Solarium mit herrlicher Aussicht auf die Salzseen und Grünflächen des Komplexes. Das Solarium verfügt über eine Außenküche und einen Whirlpool. Das Anwesen befindet sich im Viertel El Raso in unmittelbarer Nähe zu Geschäften, Bars und Restaurants, 5 Autominuten von den wunderschönen Stränden der Umgebung und 30 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Ein für alle Jahreszeiten in Spanien geeignetes Apartment. Wir laden Sie ein, die wunderbare Urlaubsatmosphäre in diesem schönen Apartment zu erleben. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 90m<sup>2</sup> Baugröße