

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Coin, Málaga

549.000€



Spektakuläre Villa mit 760 m<sup>2</sup> Grundstück, 325 m<sup>2</sup> bebauter Fläche, 3 Schlafzimmern und 3 Bädern in einer prestigeträchtigen Urbanisation in Coín.

Diese prächtige Villa von 275 m<sup>2</sup> auf zwei Etagen wurde 2005 erbaut und 2020 komplett renoviert. Die Ausstattung und Verarbeitung sind hochwertig und die Innenräume sind geräumig, gut beleuchtet und frisch.


Der Zugang befindet sich im Erdgeschoss zu einer eleganten Halle, die zum integrierten Wohn- und Esszimmer führt. Um diese herum befinden sich drei Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und es gibt ein weiteres Familienbadezimmer, das von den anderen beiden Schlafzimmern geteilt wird. Auch mit direktem Zugang vom Wohnzimmer haben wir eine große, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und modernen, sauberen und sehr geschmackvollen Oberflächen.

Vom Wohnzimmer aus haben wir auch Zugang zur Treppe, die in den zweiten Stock führt. Es ist ein offener Raum mit eigenem Bad und Einbauschränken, der als Familienerholungsgebiet, als Büro oder als zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden kann.

Das Wohnzimmer hat große Glasschiebetüren, die Zugang zum Poolbereich mit großen Flächen zum Sonnenbaden und einer schönen überdachten Terrasse mit Außenküche, Grillplatz und Toilette bieten. Als Anbau befindet sich in diesem Bereich auch ein Abstellraum.

Der Zugang zum Grundstück erfolgt über ein motorisiertes Tor mit Fernbedienung. Dahinter ist genug Platz, um bequem 2 Autos zu parken.

 Virtuelle Tour ansehen

 325m<sup>2</sup> Baugröße

 3 Schlafzimmer

 760m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 Privater Pool