

## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Coin, Málaga

170.000€



Schönes und gemütliches Stadthaus im Zentrum von Coin, mit 85 m<sup>2</sup>, 3 Schlafzimmern und 2 Bädern.

Dieses charmante Stadthaus wurde 1960 erbaut und 2008 komplett mit hervorragenden Oberflächen und hochwertigen Materialien renoviert.



Mit direktem Zugang von der Straße betreten wir im Vordergrund ein gemütliches Esszimmer. Auf der Rückseite haben wir die Küche, ein Badezimmer mit Dusche und einen Innenhof, in dem sich die Waschküche befindet. Die Küche ist komplett ausgestattet, die Möbel sind aus Eiche und die Arbeitsplatte ist aus beigem Quarz, ein Ton, der zu den Fliesen passt. Die Treppe, die in den zweiten Stock führt, hat ein schönes Holzgeländer und einen Marmorboden. Die zweite Etage verfügt über ein großes Hauptschlafzimmer, ein Badezimmer mit Whirlpool-Badewanne und zwei Waschbecken, zwei weitere Zimmer und eine kleine Terrasse. Die Schlafzimmer haben Einbauschränke.

Die Ausrichtung des Hauses ist nach Südwesten, die Fenster sind klimalicht mit Doppelverglasung mit motorisierten Außenjalousien und Sicherheitsgittern. Beide Etagen verfügen über eine Klimaanlage (warm/kalt), der Warmwasserbereiter ist elektrisch, obwohl er auch die Installation von Sonnenkollektoren hat, die derzeit nicht in Gebrauch sind, aber leicht wiederhergestellt werden können.

Das Objekt verfügt über keinen eigenen Parkplatz, jedoch stehen in der Umgebung mehrere Garagen und öffentliche Parkplätze zur Anmietung zur Verfügung.

Dieses schöne Haus ist eine ausgezeichnete Investition. Wir zeigen es Ihnen gerne.

 Virtuelle Tour ansehen  
 85m<sup>2</sup> Baugröße

 3 Schlafzimmer  
 62m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer