

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

153.500€

APARTMENTS UND PENTHÄUSER MIT 2 SCHLAFZIMMERN, 2 BADEZIMMERN UND TERRASSE, GARTEN ODER SOLARIUM IN LOMAS DE CABO ROIG, ORIHUELA COSTA

Dieses neue Projekt bietet eine einzigartige Gelegenheit, im Herzen von Lomas de Cabo Roig zu wohnen. Es umfasst 27 moderne Apartments mit 1 oder 2 Schlafzimmern und 1 oder 2 Badezimmern, verteilt auf Erdgeschosswohnungen, Apartments im 1. und 2. Stock sowie Penthäuser. Die erste Bauphase soll im Mai 2025 abgeschlossen werden. Diese Referenz GS2002 bezieht sich ausschließlich auf die 2-Schlafzimmer- und 2-Badezimmer-Wohnungen innerhalb dieses Projekts.

Alle diese 2-Schlafzimmer- und 2-Badezimmer-Wohnungen haben eine bebauten Fläche von 69 m<sup>2</sup> bis 72 m<sup>2</sup> und bieten großzügige Außenbereiche:



Erdgeschosswohnungen: Terrassen von 67 m<sup>2</sup> bis 117 m<sup>2</sup>, inklusive privatem Garten. Apartments im 1. und 2. Stock: Terrassen von 17,8 m<sup>2</sup> bis 46,5 m<sup>2</sup>. Penthäuser: Terrassen von 17,8 m<sup>2</sup> bis 46,5 m<sup>2</sup> und ein privates Solarium von 45 m<sup>2</sup> bis 52 m<sup>2</sup>.

Diese Wohnungen werden inklusive Küchengeräten und Duschtrennungen geliefert. Zudem besteht die Möglichkeit, einen Tiefgaragenstellplatz zu erwerben, um zusätzlichen Komfort zu gewährleisten. Die Wohnanlage bietet hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen, darunter eine gepflegte Gartenanlage und einen Gemeinschaftspool, die eine entspannte und luxuriöse Wohnatmosphäre schaffen.


Ideale Lage

Dieses Projekt befindet sich nur 3 km von der Küste entfernt, wobei der beliebte Strand von Cabo Roig nur 3,6 km entfernt liegt. Für den täglichen Bedarf gibt es einen Supermarkt in 650 m Entfernung, ebenso wie mehrere Bars und Restaurants in derselben Entfernung.

Der Flughafen Alicante ist 73,7 km entfernt (ca. 52 Minuten mit dem Auto), und für Golfliebhaber bietet der Las Bambas Golfplatz nur 4,1 km entfernt eine perfekte Möglichkeit, diesen entspannten Sport zu genießen.

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 69m<sup>2</sup> Baugröße