

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante 2.500.000€

Moderne Luxusvillen mit Golfplatzblick in Ciudad Quesada

Exklusive neue Entwicklung mit Blick auf den La Marquesa GolfplatzEntdecken Sie diese exklusive Kollektion von sieben Luxusvillen in Ciudad Quesada, die einen atemberaubenden Blick auf den prestigeträchtigen La Marquesa Golfplatz bieten. Diese innovativen, umweltfreundlichen Häuser wurden mit emissionsfreier Materialproduktion und autarker Solarenergie entworfen und sind damit die ersten ihrer Art in Spanien.

Elegantes und nachhaltiges WohnenJede Villa ist mit hochwertigen Materialien gebaut und für modernen Komfort ausgelegt:3 bis 5 geräumige Schlafzimmer und 3 bis 5 elegante BäderPrivater beheizter Swimmingpool und vollständig geflieste Terrasse im ErdgeschossAusgedehnte Dachterrasse mit Panoramablick auf den GolfplatzSmart-Home-System für Licht-, Klima- und SicherheitskontrolleFußbodenheizung und -kühlung für ganzjährigen KomfortVoll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und LED-BeleuchtungOptionales Untergeschoss (gegen Aufpreis) - perfekt für ein Fitnessstudio, einen Unterhaltungsbereich oder zusätzlichen Wohnraum Erstklassige Lage in Ciudad QuesadaDiese Villen liegen in zweiter Reihe zum Golfplatz, in einer ruhigen und

prestigeträchtigen Umgebung und dennoch in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen. Ciudad Quesada ist eine gefragte Wohngegend an der Costa Blanca, die für ihre hervorragenden Annehmlichkeiten, das mediterrane Klima und die hohe Lebensqualität bekannt ist.

Entfernungen zu wichtigen Punkten von Interesse:La Marquesa Golfplatz - 2 MinutenStrände von Guardamar del Segura - 10 km (10 Minuten)Torrevieja Stadtzentrum - 15 km (15 Minuten)Flughafen Alicante - 38 km (30 Minuten)Einkaufszentren (Habaneras, Zenia Boulevard) - 15-20 MinutenMarinas und Häfen in Torrevieja und Guardamar - 15 Minuten

Das perfekte Zuhause für Golf und mediterranen LebensstilDiese Luxusvillen bieten das perfekte Gleichgewicht zwischen modernem Design, Nachhaltigkeit und einer erstklassigen Lage. Ob Sie ein Golfenthusiast sind, einen Lidaubsert suchen oder einen dauerhaften Wehneitz unter der spanischen Sonne anstreben, diese Häuser bieten eine

**5** Schlafzimmer

♣ 952m² Grundstücksgröße

🖺 5 Badezimmer

Schwimmbad

★ 300m² Baugröße

