

3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Fuente Alamo, Jaén

69.000€



Im ruhigen Dorf Fuente Alamo im Süden der Provinz Jaén in Andalusien, Spanien und nur 15 Autominuten von der historischen Stadt Alcala la Real entfernt, haben wir dieses Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern und 1 Bad voller Potenzial, einschließlich der Möglichkeit, eine zweite Wohnung oder eine private Garage einzurichten; es liegen bereits Pläne vor, diesen Teil in eine Garage umzuwandeln. Das Grundstück liegt an einer Ecke und ist von zwei Straßen aus zugänglich, Sie haben also zwei separate Eingänge zur oberen und unteren Hälfte, großartig, falls Sie den unteren Teil des Hauses renovieren würden. Wenn Sie von der Seitenstraße hereinkommen, gelangen Sie auf einen typisch andalusischen Patio, der von morgens bis nachmittags viel Sonne bekommt. Von hier aus betreten Sie das Haupthaus, das bezugsfertig ist. Auf der linken Seite haben Sie ein großes Wohnzimmer mit Essbereich, das viel natürliches Licht hereinlässt, und wenn Sie dann den Flur entlanggehen, in dem sich die Klimaanlage zum Kühlen des Hauses befindet, finden wir die Einbauküche, es gibt 3 ausreichend große Schlafzimmer und ein Familienbadezimmer. Auf der gegenüberliegenden Seite der Terrasse finden Sie eine alte Außenküche mit offenem Kamin, die derzeit als Waschküche genutzt wird, und es gibt einen zweiten Raum, der sich perfekt als Lagerraum eignet. Wenn wir wieder auf die Straße gehen, gelangen wir in die untere Hälfte des Anwesens, die offen gestaltet ist und bereits auf das Wesentliche reduziert ist. Sie können selbst entscheiden, ob Sie sie in mehr Wohnraum umwandeln oder in eine große Garage und Werkstatt verwandeln möchten. Dieses Anwesen ist ideal für jemanden, der etwas kaufen möchte, das möbliert und bereits bewohnbar ist, aber auch ein kleines Projekt möchte. Hier bekommen Sie das Beste von beidem. Zögern Sie nicht, noch heute eine Besichtigung zu vereinbaren, da dies ein Schnäppchen ist und sehr schnell weggeschnappt wird!

🛏 3 Schlafzimmer
 ➕ 140m² Grundstücksgröße

🚿 1 Bad

🏠 209m² Baugröße