

2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Fuente Alamo, Jaén

169.119€



Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Garten, Terrasse und Parkplatz in La Pinilla, Murcia. Diese modernen Erdgeschosswohnungen bieten die perfekte Kombination aus Komfort, Raum und Privatsphäre. Gelegen in einer exklusiven und gesicherten Wohnanlage an der Costa Cálida, sind diese Häuser ideal für diejenigen, die eine moderne Wohnumgebung mit allen notwendigen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe suchen. Mit einer bebauten Fläche von 70 m² verfügt diese Wohnung über einen geräumigen Wohnbereich mit offener Küche von 27,25 m², der eine helle und einladende Atmosphäre schafft. Die Immobilie umfasst zwei Schlafzimmer, wobei das Hauptschlafzimmer (10,70 m²) über ein eigenes Bad (3,85 m²) verfügt. Das zweite Schlafzimmer (9,25 m²) teilt sich ein separates Bad (2,55 m²), was sowohl Funktionalität als auch Stil gewährleistet.

Diese Erdgeschosswohnungen werden auf Grundstücken von 117 m² bis 175 m² gebaut, was bedeutet, dass jede Wohnung über einen großzügigen privaten Garten und eine Terrasse verfügt, um das Leben im Freien in vollen Zügen zu genießen. Zusätzlich gibt es eine überdachte Terrasse von 4 m², die ideal ist, um im Schatten zu entspannen. Jede Immobilie verfügt außerdem über einen Parkplatz für ein Fahrzeug, was zusätzlichen Komfort und Sicherheit bietet. Die Wohnungen werden voll ausgestattet mit Küchengeräten und Klimaanlage geliefert, um sofortigen Wohnkomfort zu gewährleisten. Heizung und Warmwasser werden durch eine energieeffiziente Wärmepumpe bereitgestellt. Das Heizsystem entspricht den niederspannungstechnischen Vorschriften und wird über das Simón Smart Home Technology-System gesteuert.


Für optimale Konnektivität ist die Wohnung mit Telekommunikationsanschlüssen im Wohnzimmer, in der Küche, in den Schlafzimmern und auf der Terrasse ausgestattet. Zusätzlich sorgt eine automatische Video-Gegensprechanlage für zusätzliche Sicherheit und Benutzerfreundlichkeit.

Eine sichere und exklusive Wohnanlage

Diese moderne Wohnanlage ist vollständig eingezäunt und gesichert, mit privatem Zugang und 24/7-Überwachung, was eine sichere und ruhige Wohnumgebung gewährleistet. Die Bewohner profitieren von einem umfassenden

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 70m² Baugröße

 117m² Grundstücksgröße