



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Fuente Alamo, Jaén

159.390€



TOP FLOOR APARTMENT MIT 2 SCHLAFZIMMERN, 2 BADEZIMMERN, TERRASSE UND SOLARIUM IN LA PINILLA, MURCIA  
Entdecken Sie diese exklusiven Top Floor Apartments an der wunderschönen Costa Cálida. Diese modernen Apartments wurden für maximalen Wohnkomfort entworfen und bieten eine perfekte Balance zwischen Stil und Funktionalität.

Mit einer bebauten Fläche von 70 m<sup>2</sup> verfügen diese Apartments über ein großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche von 27,25 m<sup>2</sup> – ideal zum Entspannen und geselligen Beisammensein. Sie bieten zwei Schlafzimmer, wobei das Hauptschlafzimmer (10,70 m<sup>2</sup>) über ein eigenes Badezimmer (3,85 m<sup>2</sup>) verfügt. Das zweite Schlafzimmer (9,25 m<sup>2</sup>) hat Zugang zu einem separaten Badezimmer von 2,55 m<sup>2</sup>. Zusätzlich gibt es eine 4 m<sup>2</sup> große Terrasse und ein privates Solarium von 44 m<sup>2</sup> – perfekt, um die spanische Sonne und die umliegende Landschaft zu genießen.

Diese Apartments werden mit Küchengeräten und Klimaanlage ausgestattet geliefert, sodass Sie sofort von höchstem Wohnkomfort profitieren können. Die Beheizung und Warmwasserversorgung erfolgt über eine energieeffiziente Wärmepumpe, die das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen sorgt. Das Heizsystem entspricht den Niederspannungselektroinstallationsvorschriften und wird durch die intelligente Hausautomationstechnologie von Simón Smart Home Technology gesteuert.

Für eine optimale Konnektivität ist die Wohnung mit Telekommunikationsanschlüssen im Wohnzimmer, in der Küche, in den Schlafzimmern und auf der Terrasse ausgestattet. Zudem sorgt eine automatische Video-Gegensprechanlage für zusätzliche Sicherheit und Komfort.

Eine Sichere und Exklusive Wohnanlage

Diese moderne Wohnanlage ist komplett eingezäunt und verfügt über einen privaten Zugang sowie eine 24/7-Überwachung, was eine sichere und ruhige Wohnatmosphäre gewährleistet. Die Bewohner profitieren von einem umfassenden Glasfasernetz, das eine stabile und schnelle Internetverbindung in der gesamten Anlage sicherstellt. Das Wohnkomplex ist von weitläufigen Grünflächen umgeben, die zu Freizeitaktivitäten, Erholung und Outdoor

🛏 2 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 70m<sup>2</sup> Baugröße