

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbesa, Málaga

1.485.000€



Neubau einer Villa mit 4 Schlafzimmern in der prestigeträchtigen Gegend von East Marbella Carib Playa und in Gehweite zum Strand.

Ein individuelles Projekt im klassischen Stil, das mit den modernsten Technologien und Materialien realisiert wurde: Smart-Home-System, Fußbodenheizung im ganzen Haus, ein sehr wichtiger Schwerpunkt wurde auf Energieeinsparung gelegt (Energieausweis: Energieverbrauch - 25,01B; CO2-Emissionen - 4,24A). Der Innenraum ist sehr effizient und komfortabel gestaltet:

- Wohn- und Sitzbereich mit Kamin und Essbereich für 10 Personen
- Offene Küche mit Frühstücksbar
- Terrassen, Patio und Essbereich im Freien mit Zugang zum beheizten Pool
- Büro, das als zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden kann, mit angrenzendem Gästebad
- Hauptschlafzimmer mit offenem Bad und privater Terrasse mit Meerblick
- Oberes Schlafzimmer mit Bad und privater Terrasse mit Meerblick
- Unteres Schlafzimmer, Bad mit Dusche
- Beheiztes Schwimmbad
- Grill/Planta im Freien
- Fußbodenheizung im ganzen Haus
- Elektrische Rollläden
- Zwei AEG-Backöfen (Dampfgarer, MW), Geschirrspüler, etc.
- Waschküche mit Waschmaschine, Trockner und Schränken
- Abstellraum mit Schränken und extra Kühlebank

 Virtuelle Tour ansehen

 4 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 283m² Baugröße

 764m² Grundstücksgröße