

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.655.000€



In der begehrten Gegend von Nueva Andalucia, Marbella, bietet diese brandneue Erdgeschoss-Wohnung eine Mischung aus modernem Design und erstklassiger Lage. Mit einer gebauten Fläche von 50.32m<sup>2</sup>, einschließlich einem Innenraum von 43.79m<sup>2</sup> und einer großzügigen Terrasse von 22.53m<sup>2</sup>, ist diese Immobilie eine ideale Wahl für diejenigen, die Komfort und Komfort suchen. Seine Klassifizierung als neuer Build sorgt für moderne Features und exzellenten Zustand.


Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Schlafzimmer und ein gut ausgestattetes Badezimmer, so dass es ein perfekter Rückzugsort für Singles oder Paare. Die offenen Wohn- und Essbereiche sind so konzipiert, dass sie Platz und Licht maximieren, ergänzt durch Fußbodenheizung und Klimaanlage für den ganzjährigen Komfort. Das Anwesen umfasst auch einen privaten Abstellraum und eine sichere Garage, die zu seiner Funktionalität hinzufügen.

Die Außenräume sind ebenso beeindruckend, mit einer großen, unbedeckten Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftsgarten und den Pool. Die Bewohner können die wunderschön gepflegten Gemeinschaftsbereiche genießen, darunter ein Schwimmbad und üppige Gärten, ideal für Erholung und Freizeit. Die gated Community sorgt für Privatsphäre und Sicherheit, um die gesamte Lebenserfahrung zu verbessern.

In der Nähe einer Vielzahl von Annehmlichkeiten gelegen, ist diese Wohnung bequem in der Nähe des Strandes, Golfplätze, Geschäfte, Restaurants, Schulen und der lebendigen Stadt und Hafenviertel. Seine erstklassige Lage und moderne Ausstattung machen es zu einer exzellenten Investition oder einem stilvollen Zuhause in einem der begehrtesten Viertel von Marbella.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 111m<sup>2</sup> Baugröße