

## 7 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

565.000€



Charmante, kürzlich renovierte, freistehende Villa im Herzen von Ciudad Quesada. Diese Immobilie befindet sich in einer der ruhigsten und begehrtesten Straßen der Gegend, nur wenige Minuten von einer Reihe von lokalen Annehmlichkeiten wie Geschäften, Restaurants, Bars und Apotheken entfernt. „Diese charmante Villa verfügt über 7 geräumige Doppelschlafzimmer und 4 Badezimmer sowie eine separate Wohnung mit 2 Doppelschlafzimmern, 1 Badezimmer und einer eigenen Küche, was sie zum idealen Ort macht, um mit einem Familienmitglied zu leben und gleichzeitig die Privatsphäre zu wahren. Kürzlich renoviert und hochwertig ausgestattet, bietet die Immobilie eine Wohnfläche von 232 m<sup>2</sup>. Dieses geräumige Haus auf einem Grundstück von 770 m<sup>2</sup> bietet die Möglichkeit, sofort einzuziehen oder eine hervorragende Investitionsmöglichkeit durch Vermietung zu nutzen. „Eines der Schlafzimmer befindet sich in der ersten Etage und bietet den perfekten Platz für eines Ihrer Kinder. Mit seiner eigenen Terrasse ist es ein einzigartiger Ort, der Privatsphäre und Komfort garantiert.“ Das Anwesen verfügt über mehrere Aufenthaltsräume und ein Esszimmer, darunter ein Hauptaufenthaltsraum mit Oberlicht und Kamin, ein gemütliches Fernsehzimmer und ein geräumiges und elegantes Wohnzimmer. Darüber hinaus gibt es eine voll ausgestattete separate Küche und ein besonderes Esszimmer mit Kamin. Ein praktisches Ankleidezimmer/Abstellraum sorgt für zusätzlichen Komfort. „Diese Immobilie hat alles: 3 Grillplätze, einen schönen Poolbereich mit Dusche und großzügige Bereiche, die zum Essen, Entspannen und Genießen im Freien einladen. Der 8x4 Meter große Pool wurde vor kurzem neu angelegt. Über eine separate Außentreppe gelangt man auf die sonnige Sonnenterrasse von über 50 m<sup>2</sup>, von der aus man einen Panoramablick auf die Umgebung, die Salzseen und Torreveja genießen kann. Außerdem gibt es zahlreiche Sonnenliegen sowohl um den Pool als auch auf der Terrasse. Dieses Schmuckstück lässt keine Wünsche offen.“ „Moderner Stil und Komfort: alle Schlafzimmer und Wohnzimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet. Diese schöne Immobilie wird möbliert und komplett ausgestattet verkauft, sofort bezugsfertig. Die Böden, Wände und Decken wurden nach skandinavischem Standard isoliert, was zu erheblichen Einsparungen bei den Stromkosten führt. Der Garten ist pflegeleicht und alle Fenster sind mit Climalit Doppelverglasung ausgestattet. Die glatten, modernen

🛏 7 Schlafzimmer

🛁 4 Badezimmer

🏠 270m<sup>2</sup> Baugröße

📏 770m<sup>2</sup> Grundstücksgröße