

3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in La Romana, Alicante

259.999€



Wir freuen uns, Ihnen dieses charmante Landhaus mit 3 Schlafzimmern präsentieren zu können, ein seltenes Juwel auf dem Markt. In erhöhter Lage mit atemberaubender Aussicht auf die offene Landschaft und die Berge befindet sich dieses Haus auf einem großzügigen Grundstück von 18.587 m² und bietet endloses Potenzial für weitere Entwicklungen, darunter ein Pool, eine Garage, ein Gästeparlament oder sogar eine Erweiterung des Hauses (mit Genehmigung des örtlichen Rathauses).

Der Zugang zum Anwesen erfolgt über eine lange Auffahrt durch elektrische Tore mit Gegensprechanlage, die zu einem geräumigen, gepflasterten Parkplatz führt.

Das Haus wurde 2020 auf hohem Niveau renoviert, einschließlich einer Modernisierung der Elektrizität, und strahlt Charakter und Wärme aus. Das Erdgeschoss verfügt über einen einladenden Flur, der in einen geräumigen, offenen Wohn- und Essbereich mit einem Holzofen führt. Auf dieser Ebene befinden sich auch zwei Schlafzimmer und eine moderne Küche mit Speisekammer. Glastüren führen auf eine Terrasse im unteren Stockwerk, wo eine schmiedeeiserne Treppe zu einer Terrasse im ersten Stock hinaufführt – perfekt, um die Aussicht zu genießen, sich zu entspannen oder zu speisen. Diese obere Terrasse ist auch von der Unterkunft im ersten Stock aus zugänglich.

Im Obergeschoss, das über eine Marmortreppe erreichbar ist, finden Sie ein beeindruckendes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein Familienduscbad, ein zusätzliches Wohnzimmer und ein Büro. Das Haus ist durchgehend mit freiliegenden Holzbalken geschmückt und verfügt über eine Gaszentralheizung.

Das weitläufige 18.587 m² große Grundstück verfügt über blühende Oliven- und Mandelhaine, die den Charme und die Attraktivität des Anwesens noch verstärken. Ein lokaler Bauer unterstützt den Eigentümer derzeit bei der

 3 Schlafzimmer
 18.587m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 210m² Baugröße