

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

485.000€



Wir freuen uns, Ihnen diese moderne freistehende Villa mit drei Schlafzimmern und privatem Swimmingpool in der beliebten Stadt Ciudad Quesada präsentieren zu können.

Das Anwesen wird voll möbliert verkauft, ist in ausgezeichnetem Zustand und bietet sowohl viel Platz im Innen- als auch im Außenbereich. Der Garten ist größtenteils gefliest, einige Bereiche sind mit Kunstrasen und einigen Pflanzen ausgelegt. Beim Betreten des Hauses gibt es einen Bereich für die Waschmaschine und den Wäschetrockner sowie ein Badezimmer. Das Erdgeschoss bietet außerdem einen offenen Wohn-/Essbereich und eine Küche mit kleinem Tisch und Stühlen. Der Essbereich bietet Platz für sechs Personen und das L-förmige Sofa bietet viel Platz, um auf den Swimmingpool zu blicken oder sich beim Fernsehen zu entspannen. Alle Fenster haben Netzvorhänge sowie Innenjalousien. Es ist ein Anwesen, in das viel Licht fällt.

Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer und zwei weitere Badezimmer, ebenfalls wunderschön eingerichtet, und eine weitere Innentreppe führt zum Solarium auf dem Dach, von dem aus man einen wunderbaren Blick auf den See von La Mata und die umliegende Landschaft hat. Die Villa verfügt außerdem über eine Klimaanlage im gesamten Gebäude und im Außenbereich, viel Platz rund um den Pool sowie einen weiteren Sitzbereich mit Markise an der Seite des Anwesens. Die derzeitigen Eigentümer besitzen auch ein Auto, das sie gerne verkaufen würden.

Ein Supermarkt und eine Auswahl an Restaurants und Bars sind zu Fuß erreichbar. Die Haupteinkaufsstraße der Stadt und das Viertel Doña Pepa in Ciudad Quesada mit zahlreichen Annehmlichkeiten wie Banken, Apotheken, Restaurants, Bars und vielem mehr sind in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Golfplatz ist fünf Autominuten entfernt, die Strände von Guardamar del Segura zehn Minuten und der Flughafen Alicante 35 Autominuten. Dies ist ein atemberaubendes Anwesen, das von den derzeitigen Eigentümern sehr gut gepflegt wurde. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

 3 Schlafzimmer  
 264m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 125m<sup>2</sup> Baugröße