

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Albatera, Alicante

159.000€



Dieses Haus genießt eine ideale Lage, nur 2 km vom Zentrum des Dorfes Albatera. Das Anwesen besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohn-Esszimmer, das dank der zahlreichen Fenster und der ungehinderten Aussicht viel Tageslicht erhält. Es hat auch einen gemütlichen Kamin, der im Winter für eine warme Atmosphäre sorgt. Die Küche ist ebenfalls geräumig, voll ausgestattet und verfügt über einen Kamin. Aufgrund ihrer Größe bietet sie zahlreiche Möglichkeiten für eine Renovierung, z. B. durch den Einbau einer zentralen Insel oder die Wahl eines modernen industriellen Stils. Das Badezimmer ist sehr geräumig und verfügt über eine Dusche. Aufgrund seiner Abmessungen kann es perfekt an die Bedürfnisse einer Person mit eingeschränkter Mobilität angepasst werden. Auf dieser Etage befindet sich auch ein großes Schlafzimmer, das sich ideal für die Einrichtung eines Ankleidezimmers eignet - ideal für alle, die gerne aufräumen und ihre Kleidung ordnen. In der ersten Etage befinden sich vier Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer und die Vorinstallation der Küche, die von der großen Terrasse aus eine herrliche Aussicht bietet. Diese Etage ist renovierungsbedürftig, aber ihre schrägen Decken verleihen ihr eine besondere und charmante Note. Das Anwesen mit einer Fläche von mehr als 6000 m<sup>2</sup> verfügt über einen renovierungsbedürftigen Swimmingpool. Außerdem gibt es ein unabhängiges Gebäude, das als Lager oder Werkstatt genutzt werden kann, und ein weiteres Gebäude, das als Garage genutzt werden kann, wenn Sie Ihr Auto schützen möchten. Mit einem großen Grundstück und Bau, ist diese Eigenschaft in zwei Etagen mit unabhängigen Wohnungen, vollständig legalisiert und mit endlosen Möglichkeiten, um ein Geschäft zu schaffen oder ein Haus für eine große Familie, oder sogar für zwei.

🛏 5 Schlafzimmer  
 ➕ 6.929m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer

🏠 198m<sup>2</sup> Baugröße