

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

1.295.000€



### Hervorragende Lage

Diese beeindruckende Villa befindet sich in der exklusiven Urbanisation San Jaime, in zwei außergewöhnlich ruhigen Sackgassen. Die Lage ist unvergleichlich: nur 1,6 km vom Meer und 2.7 km vom charmanten Zentrum von Moraira entfernt. Hier können Sie absolute Ruhe und Privatsphäre genießen und haben dennoch alle Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe. Ein idealer Ort, um sich zu entspannen und den Charme der Mittelmeerküste zu erleben!

### Aufteilung und Hauptmerkmale

Diese sorgfältig gepflegte Villa erstreckt sich über drei Ebenen, die durch Treppen verbunden sind, und umfasst:

#### Hauptresidenz

3 geräumige Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Badezimmer.

Ein zweites Badezimmer für die anderen beiden Schlafzimmer.

Angrenzend an das Podest befindet sich eine geschlossene Küche, in der Funktionalität und Komfort perfekt zusammenkommen.

Doppelverglasung, Klimaanlage und elektrische Specksteinheizungen für optimalen Komfort das ganze Jahr über.

Terrassen: Sowohl offene als auch überdachte, perfekt, um Sonnenuntergänge oder schattige Nachmittage zu genießen.

Garten: Ein wunderschön gestalteter und perfekt gepflegter Parkgarten, der die Villa mit einer natürlichen und ruhigen

 4 Schlafzimmer  
 1.600m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 265m<sup>2</sup> Baugröße