



## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Rafal, Alicante


320.000€



Schönes Anwesen auf dem Lande in Rafal, nur 2 Autominuten vom Zentrum oder 5 Minuten von Almoradi entfernt. Es gibt eine Wohnfläche von 126 m<sup>2</sup>, bestehend aus einer Eingangshalle, ein geräumiges Wohnzimmer mit Kaminofen und auf der rechten Seite eine geschlossene Terrasse mit Zugang zum Garten, eine separate geräumige Küche mit Speisekammer, dies gibt auch Zugang zum Garten. Auf der anderen Seite des Wohnzimmers befindet sich der Schlafbereich mit drei Schlafzimmern und 2 Bädern, von denen eines ein eigenes Bad hat. Alle Zimmer sind klimatisiert. Das Haus befindet sich auf einem vollständig ummauerten Grundstück mit automatischem Eingangstor. Am Eingang des Grundstücks finden Sie auf der linken Seite einen hölzernen Carport mit Lagerschuppen, ein Nebengebäude von ca. 100 m<sup>2</sup>, die als verschiedene Zwecke verwendet werden können. Auf der rechten Seite des Gartens befinden sich ein Petanque-Platz und eine Sommerküche mit Grill. Dann gibt es einen schönen nierenförmigen Swimmingpool mit Jacuzzi, eine Außendusche, eine Toilette und eine große Sonnenterrasse. Sie können den Schatten unter der hölzernen Pergola genießen. Der Garten ist teilweise mit Stampfbeton für die einfache Wartung, Kies und einige Palmen und Obstbäume angelegt.

 3 Schlafzimmer  
 2.500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 347m<sup>2</sup> Baugröße