



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

1.700.000€



Magnifikan Einfamilienhaus. Magnifikan Einfamilienhaus mit 135 m<sup>2</sup> auf einem städtischen Grundstück von 1.000 m<sup>2</sup>, komplett eingezäunt und mit automatischem Tor. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine separate Küche, ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und eine große Speisekammer. Es gibt Klimaanlage und Heizung in allen Räumen, sowie Fenster mit Gitter und Doppelverglasung aus Aluminium für mehr Sicherheit und Komfort. Im Außenbereich finden Sie zwei sehr große Terrassen, einen Grillplatz mit Küche und einen privaten Garten. Außerdem verfügt die Immobilie über einen spektakulären Pool, begleitet von einem Außenbad und einem weiteren Grillplatz im Poolbereich, ideal für das Vergnügen im Freien. Das Gebäude umfasst eine Garage mit zwei Etagen, jede mit 114 m<sup>2</sup>, die mehr als ausreichend Platz für mehrere Fahrzeuge und Lagerräume bietet. Weitere Extras: Wasser aus einer Bohrung, GESA Strom. Vielen Dank für Ihre Zusammenarbeit, wir freuen uns, einen Termin zur Besichtigung der Immobilie zu vereinbaren. Wir haben viele weitere Häuser, Apartments, Villen, Grundstücke, Geschäftsräume und Grundstücke zur Miete und zum Verkauf auf der Insel. Vielen Dank, dass Sie uns als Ihre Immobilienagentur auf Ibiza in Betracht ziehen.

🛏 3 Schlafzimmer  
➕ 1.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer  
☑ Schwimmbad

🏠 360m<sup>2</sup> Baugröße