

## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benalmadena, Málaga 1.775.000€











# Villa zum Verkauf in La Capellania, Benalmádena – Atemberaubender Meerblick

Diese außergewöhnliche Immobilie bietet eine perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und Privatsphäre in einer der renommiertesten Gegenden der Costa del Sol. Ob als großzügiges Familienhaus oder als lukrative Investitionsmöglichkeit – diese Villa erfüllt alle Ansprüche.

In La Capellania – El Higuerón gelegen, erstreckt sich das Anwesen über ein beeindruckendes 1.700 m² großes Grundstück und umfasst zwei separate Häuser, die sich ideal für eine große Familie, Gäste oder als Vermietungsobjekt eignen. Beide Häuser bieten einen atemberaubenden Meerblick.

Das Haupthaus verfügt über 300 m² Wohnfläche mit drei Schlafzimmern und drei Bädern. Der offene Wohnbereich umfasst ein Büro, ein geräumiges Wohnzimmer und einen Essbereich. Die voll ausgestattete Küche bietet höchsten Komfort. Die zentrale Klimaanlage sorgt für angenehme Temperaturen im gesamten Haus, zusätzlich gibt es individuelle Klimageräte in den Schlafzimmern. Der große Kellerparkplatz bietet Platz für über vier Fahrzeuge.

Die separate Casita mit einer Wohnfläche von 140 m² verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Bäder. Der Wohnbereich ist hell und einladend, ergänzt durch eine voll ausgestattete Küche und eine praktische Waschküche mit Waschmaschinen und Trocknern. Eine Klimaanlage in allen Schlafzimmern sorgt für höchsten Wohnkomfort. Der Carport bietet Platz für zwei Fahrzeuge.

Zwischen den beiden Häusern befindet sich ein einladender Swimmingpool, umgeben von einem liebevoll gestalteten Garton mit einer Violzahl an Obethäumen, darunter Zitronen, Orangen, Averades und Granefruits

🖴 6 Schlafzimmer

1.344m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🖺 🏻 5 Badezimmer

★ 467m² Baugröße

