

## 3 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Vilanova I la Geltru, Barcelona

295.000€



Entdecken Sie diese charmante, authentische Maisonette im Herzen des historischen Zentrums von Vilanova i la Geltrú. Diese Immobilie befindet sich in bester Lage und bietet eine geräumige Aufteilung und eine Doppelgarage für zusätzlichen Komfort.

Das Erdgeschoss verfügt über ein komfortables Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche, einen gemütlichen Essbereich und eine private 11 m<sup>2</sup> große Terrasse, die sich perfekt zum Entspannen im Freien eignet. Auf dieser Ebene finden Sie auch ein komplettes Badezimmer und einen direkten Zugang zur Garage.

Im Obergeschoss befinden sich zwei großzügige Schlafzimmer, die leicht in drei umgewandelt werden können, mit der Option, ein eigenes Bad für zusätzlichen Komfort zu schaffen. Ein zweites vollwertiges Badezimmer und eine 12 m<sup>2</sup> große Terrasse vervollständigen das Obergeschoss und bieten zusätzlichen Platz zum Entspannen.

Das gesamte Anwesen verfügt über Heizkörper, aber auch über eine Klimaanlage, die sowohl heiße als auch kalte Luft

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 152m<sup>2</sup> Baugröße