

## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Los Llanos (El Fresno-Grado), Asturias

52.000€



### Aldea Los Llanos

Ein schönes Landanwesen am Berghang in der Region Grado. Dies ist ein attraktives Haus zum Verkauf mit einer angebauten Scheune, einer überdachten Terrasse oder einem Carport an der Seite und einer überdachten Veranda an der Vorderseite sowie einem kleinen Garten. Die Aldea liegt nur wenige Kilometer von Grado entfernt und ist etwa 15 Autominuten entfernt. Sie eignet sich daher für jemanden, der lieber auf dem Land in einer ruhigeren Umgebung als im Lärm der Städte lebt. Die Gegend ist sehr schön und bietet vom Anwesen aus einen atemberaubenden Blick auf den Berghang.

Dieses Anwesen muss renoviert und sowohl die Küche als auch das Badezimmer modernisiert werden. Die derzeitigen Eigentümer haben mit der Renovierung begonnen und zwei lange Fenster in das Wohnzimmer eingebaut, das nach Süden ausgerichtet ist und einen unglaublichen Ausblick bietet. Sie haben auch einige Holzvertäfelungen an den Wänden angebracht. Da jedoch viele Menschen gerne eigene Änderungen an ihrem neuen Anwesen vornehmen, haben die Eigentümer beschlossen, keine weiteren Renovierungsarbeiten durchzuführen.

Die große Scheune ist derzeit ebenfalls ungenutzt, könnte aber ebenfalls renoviert werden, um mehr Wohnraum oder eine ländliche Mietwohnung zu schaffen. Das Anwesen ist an das öffentliche Wasser- und Stromnetz angeschlossen und verfügt über einen Internetzugang über Glasfaserkabel.

Der Garten ist eine schöne Ergänzung des Anwesens für alle, die ihr eigenes Gemüse oder Blumen anbauen möchten, und liegt nur einen kurzen Spaziergang vom Haus entfernt. Der Garten ist komplett eingezäunt und bietet die beste Aussicht. Man könnte ganz einfach eine Pergola mit Tischen und Stühlen darunter aufstellen und die langen Sommerabende beim Essen im Freien im Garten genießen.

 2 Schlafzimmer

 1 Bad