

## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Arenas (Soto del Barco), Asturias

265.000€





### Dorfhaus in Asturien

Dieses Dorfgrundstück in Küstennähe bietet ein echtes Preis-Leistungs-Verhältnis. Das freistehende Haus hat zwei Stockwerke und einen zusätzlichen Dachboden, die Wohnräume befinden sich jedoch alle auf einer Etage, was eine gute Zugänglichkeit für behinderte Hausbesitzer bietet. Zum Haus gehört ein 3.200 m<sup>2</sup> großes bebaubares Grundstück, das in dieser Gegend sehr begehrt ist.


### Freistehendes Haus

Dies ist ein wunderschönes Anwesen, das sehr gut gepflegt ist und viel Platz im Freien für Obstgärten, Blumen und Gemüsegärten bietet, sowie ein großes Baugrundstück, auf dem derzeit Schafe weiden. Darüber hinaus ist die Zufahrt mit dem Auto hervorragend, direkt von der Straße durch ein elektrisches Tor. Die gepflasterte Auffahrt führt an der Veranda vorbei und macht es Ihnen so leicht, mit dem Auto bis zur Haustür zu gelangen, ideal für Menschen mit eingeschränkter Mobilität. Die Auffahrt führt weiter hinunter in die Garage unter dem Haupthaus und bietet ausreichend Parkmöglichkeiten für mehrere Fahrzeuge, ideal, wenn Sie Besuch von Freunden oder Familie haben.

Die Unterkunft im ersten Stock besteht aus Folgendem: Von der Veranda aus betreten Sie durch die Eingangstür einen langen Flur, der sich über die gesamte Länge des Hauses erstreckt. Von dort aus gelangen Sie in ein Wohnzimmer mit zwei Fenstern, eine große Küche, ebenfalls mit zwei Fenstern und Einbauschränken mit Elektroherd, Cerankochfeld sowie einer Cocina de Leña. Es gibt drei geräumige Schlafzimmer und ein Badezimmer mit einer großen Badewanne. Die Innentreppe führt hinauf zum Dachboden unter dem Dach, der einen zentralen Gang mit guter Höhe und an beiden Enden ein Fenster für gute Sicht hat. Der Boden besteht aus Beton und ist daher sehr solide, sodass dieser Raum als weiterer Wohnraum oder zu Lagerzwecken genutzt werden könnte.

 3 Schlafzimmer  
 3.200m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 1 Bad

 170m<sup>2</sup> Baugröße