

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Calvià, Mallorca

503.000€

NEUBAUWOHNUNGEN MIT 2 SCHLAFZIMMERN, 2 BÄDERN UND TERRASSE, 3 MINUTEN VON DEN SCHÖNEN STRÄNDEN VON PALMANOVA, MALLORCA

Dieses exklusive Wohnprojekt besteht aus 20 Wohnungen mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern. Diese schöne Residenz bietet Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten, Wohnungen im ersten und zweiten Stock und Penthäuser im dritten Stock mit privaten Dachterrassen. Diese modernen Häuser werden durch hervorragende Einrichtungen wie einen Gemeinschaftspool, angelegte Gärten, einen Park mit Sportanlagen und Fahrradschuppen ergänzt. Diese aktuelle Referenz bezieht sich auf die Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, die sich im 1. Stock der Anlage befinden und eine Baufläche von 94,01 m<sup>2</sup> sowie eine Terrasse von 6,51 m<sup>2</sup> ausgestattet mit einem Lichtpunkt und einer Steckdose bieten. Diese Apartments sind funktional gestaltet und bestehen aus einem Wohnzimmer mit offener Küche von 25,18 m<sup>2</sup>, einem Hauptschlafzimmer von 10,14 m<sup>2</sup> mit einem eigenen Badezimmer von 3,63 m<sup>2</sup>, einem zweiten Schlafzimmer von 10,27 m<sup>2</sup> und einem Badezimmer von 4,02 m<sup>2</sup>.

Die Apartments verfügen über einen geräumigen Wohnraum, der nahtlos in eine moderne offene Küche übergeht. Die Küche ist mit Ober- und Unterschränken im aktuellen Design mit großem Stauraum ausgestattet. Darüber hinaus sind folgende hochwertige Küchengeräte enthalten: Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Elektroherd und integrierte Mikrowelle, Arbeitsplatte und Rückwand aus kompaktem Quarz für eine stilvolle und langlebige Verarbeitung, Spüle mit Einhebelmischer und zwei integrierten Abfallbehälter zum Recycling. Die Küche wurde mit Blick auf Funktionalität und Nachhaltigkeit gestaltet und verfügt über Wasseranschlüsse für Geschirrspüler und Spüle.

Die Schlafzimmer sind mit manuell betätigten Aluminium-Fensterläden mit Schaumstofffüllung ausgestattet, die für zusätzliche Privatsphäre und eine bessere Temperaturkontrolle sorgen. Diese Räume bieten ein modernes und komfortables Erscheinungsbild mit viel Liebe zum Detail, das den Wohnkomfort erhöht.

Die Badezimmer sind stilvoll eingerichtet und mit einem Keramikwaschbecken mit hängendem Badezimmerschrank, einem Spiegel über dem Waschbecken, einer begehbaren Dusche mit Thermostathahn und einer Duschwand aus Glas

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 94m<sup>2</sup> Baugröße