

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

440.000€



Luxuriöse Villa mit 3 Schlafzimmern in Lo Pepin, Quesada – Panoramablick auf das Mittelmeer und umweltfreundliches Wohnen. Eingebettet in das prestigeträchtige Viertel Lo Pepin von Quesada bietet diese atemberaubende freistehende Villa eine harmonische Mischung aus modernem Luxus, nachhaltigen Merkmalen und atemberaubenden Ausblicken. Egal, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz oder ein anspruchsvolles Urlaubsdomizil suchen, dieses Anwesen verspricht ein unvergleichliches Wohnerlebnis. Eleganz und Komfort im Innenraum. Geräumige Wohnbereiche : Das helle, offene Wohnzimmer verfügt über einen zentralen Kamin, der eine gemütliche Atmosphäre schafft. Angrenzend befindet sich ein großzügiger Essbereich, der sich perfekt für die Bewirtung von Familie oder Gästen eignet. Moderne Küche : Die voll ausgestattete Küche ist über einen eleganten Torbogen zugänglich und wurde mit Blick auf Funktionalität und Stil durchdacht gestaltet. Schlafzimmer und Badezimmer : Drei Doppelschlafzimmer, alle mit Einbauschränken ausgestattet, bieten viel Platz. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, ergänzt durch ein zweites Badezimmer und eine zusätzliche Gästetoilette. Vielseitige obere Ebene : Eine Treppe von der Küche führt zu einem weitläufigen Raum in der oberen Ebene, der sich ideal als zweites Wohnzimmer, Home-Office oder Unterhaltungsbereich eignet. Diese Ebene bietet Zugang zu einem umlaufenden Balkon mit spektakulärer Aussicht auf das Mittelmeer und den nahe gelegenen Salzsee.

Umweltfreundliche und moderne Funktionen

Solarstromanlage : Eine 3,5 kW-Solaranlage sorgt für Energieeffizienz und Nachhaltigkeit. Solarbeheizter Pool : Der 8 x 4 m große private Pool wird für ganzjährigen Genuss solarbeheizt und verfügt über eine elektrische Notstromversorgung für die kühleren Monate. Zusätzliche Annehmlichkeiten :


Solarerwärmtes Wasser zum Baden. 5 Klimaanlage im ganzen Haus. Doppelt verglaste Fenster zur

Isolierung. Hochgeschwindigkeits-Glasfaser-Internetverbindung für modernen Komfort. Ein eigener 10 m² großer Wasch- und Abstellraum. Doppelter Holzofen mit Umluft für kulinarische Enthusiasten.

Outdoor Paradise Die Außenbereiche der Villa sind für Freizeit und Unterhaltung konzipiert:

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 113m² Baugröße

 495m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad