

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Espinedo (Salas), Asturias

268.000€



Einfamilienhaus in Salas

Einfamilienhaus zu verkaufen, gelegen in einem Tal zwischen den Städten Salas und Cornellana am Ufer des Flusses Nonaya. Dieses Haus liegt etwas abseits der Straße auf einem 5.000 m² großen Grundstück. Der Eingang ist eingezäunt und eine lange Auffahrt führt Sie zur Vorderseite des Grundstücks. Eine große überdachte Terrasse mit großzügigen Ess- und Sitzmöglichkeiten im Freien heißt Sie im Haus willkommen. Die Haupttür befindet sich auf der linken Seite des Hauses oder Sie können sie von der Terrasse aus durch doppelte Glasschiebetüren betreten.

Unterkunft

Das Erdgeschoss ist wie folgt aufgeteilt: Durch die Eingangstür betreten Sie ein großes offenes Wohn- und Esszimmer mit freiliegenden Steinwänden und holzgetäfelten Decken. Davon gehen zwei kleine Lagerräume ab, von denen einer derzeit als Speisekammer und der andere zur Aufbewahrung von Werkzeugen usw. genutzt wird. Hinter dem Essbereich befindet sich durch einen großen Torbogen die komplett geflieste Küche im andalusischen Stil mit Blockbauweise, Unterschränken und Vorhängen anstelle von Türen sowie einer gefliesten Arbeitsfläche. Außerdem ist ein großer Holzofen zum Kochen und für zusätzliche Wärme installiert. Hinter der Küche befinden sich ein Duschaum und ein Hauswirtschaftsraum, in dem sich eine Gefriertruhe, eine Waschmaschine, ein Trockner und die Heizung für die Zentralheizung und das Warmwasser befinden. Neben der Zentralheizung verfügt das Haus über doppelt verglaste Fenster und eine Klimaanlage, sodass es das ganze Jahr über komfortabel zu bewohnen ist.

Der Zugang zum ersten Stock erfolgt über die Außentreppe, die zu einer großen Terrasse vor dem Haus führt. Die Haupttür führt in einen Flur und von dort aus gelangt man in das Wohnzimmer mit einem langen Südbalkon mit Blick auf den Garten und die Aussicht hinter dem Grundstück, eine zweite Küche mit einem traditionellen Holz- und Kohleofen, ein Familienbadezimmer, drei große Schlafzimmer und eine separate Toilette mit Waschbecken. Das Haus

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 200m² Baugröße

 5.000m² Grundstücksgröße