



2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Alvare (Grado), Asturias

18.000€



Casa vieja in Grado

Hier haben wir ein wirklich altes Haus, das wahrscheinlich vor 1900 gebaut wurde und noch steht, aber dringend etwas Pflege braucht. Das Haus steht seit etwa 50 Jahren leer, daher ist es nicht verwunderlich, dass einige Restaurierungsarbeiten durchgeführt werden müssen. Es liegt in einer sehr ruhigen Umgebung am Rande einer kleinen Aldea, etwa 5 km außerhalb von Grado. Das Haus hat im Erdgeschoss eine Küche mit Kamin und die schöne alte Originaltreppe, die in den ersten Stock führt. Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer und zwei Schlafzimmer sowie eine ehemalige Toilette.

Das gesamte Innere des Hauses sowie einige Böden und Decken müssen renoviert werden, aber die Wände und das Dach sind in gutem Zustand. Links vom Grundstück befindet sich ein kleines Baugrundstück, das bebaut werden kann, um es entweder in das Haupthaus zu integrieren oder beispielsweise als Garage zu nutzen. Rechts vom Grundstück befindet sich der traditionelle Hórreo (Getreidespeicher), der ebenfalls in gutem Zustand zu sein scheint, obwohl ich ihn nicht betreten konnte.

Leitungswasser und Strom sind ebenso vorhanden wie ein Glasfaser-Breitbandanschluss. Diese alten Häuser sind derzeit sehr beliebt und dieses hier ist zu diesem Preis ein echtes Schnäppchen. Bitte kontaktieren Sie mich, wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten.

🛏 2 Schlafzimmer
➕ 200m² Grundstücksgröße

🚿 1 Bad

🏠 75m² Baugröße