

## 8 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Folgueras (Pravia), Asturias

130.000€



Ländliches Anwesen zu verkaufen in der Nähe von Pravia

Dieses Anwesen hat einen echten Wow-Faktor. Zum Verkauf steht ein riesiges Herrenhaus aus Stein und ein 2.500 m<sup>2</sup> großes Grundstück. Bei diesem Anwesen handelt es sich um ein imposantes 400 m<sup>2</sup> großes Steinhaus, das im Jahr 1900 erbaut wurde. Das Anwesen ist vollständig eingezäunt und mit Toren versehen. Das Haupthaus ist durch die erste Reihe großer Doppeltüren zu einem Empfangsbereich zugänglich. Von hier aus gelangt man in mehrere Räume und zur ersten von zwei Treppen. Das Anwesen ist seit einigen Jahren unbewohnt und die Räume haben keine wirkliche Bezeichnung. Sie können alles sein, was Sie wollen. Es gibt so viele Räume, dass ich den Überblick verloren habe, aber es müssen mehr als zehn sein. Viele der ursprünglichen Merkmale sind noch vorhanden, die Dielen, Steinstufen, Toilette, Küche, Brotofen, ein interessanter Lichtschacht und zwei beeindruckende Galerien; ihre großen Fenster bieten einen Blick auf die umliegende Berglandschaft.

Erstaunliche Gelegenheit

Das Anwesen muss renoviert werden, aber die Struktur und das Dach sind in gutem Zustand. Es wäre ein beeindruckender ländlicher Rückzugsort und könnte sogar in zwei separate Häuser umgewandelt werden, da es zwei Eingänge und zwei Treppen gibt. An der Seite des Hauses befindet sich ein praktischer Lagerraum. Hinter dem Haus befindet sich eine lange, flache Rasenfläche, auf der man im Sommer ideal draußen sitzen und die Aussicht bewundern kann. Der Zugang zum Grundstück erfolgt über einen Privatweg, der neben dem Grundstück verläuft. Das Grundstück ist ziemlich flach und pflegeleicht. Dies ist eine großartige Gelegenheit, dieses großartige alte Haus in ein sehr beeindruckendes Zuhause umzuwandeln.

Dieses Anwesen kann auch zusammen mit <https://asturiasproperty.com/property/rural-apartments-income-potential/> gekauft werden, das neben dem Steinhaus liegt. Es verläuft über eine unbewohnte Scheune, in der sich jetzt zwei

 8 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 400m<sup>2</sup> Baugröße

 2.500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße